

2020-04-06

1 [4]

Referens
Åsa Anderljung

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Synpunkter angående avslag på strandskyddsdispens på Lindhov 15:24

Kultur och fritidsförvaltningen i Botkyrka kommun har tillsammans med Upplev Botkyrka AB, och tekniska förvaltningen lämnat in en strandskyddsdispens för Hågelbyparken för utveckling av utemiljöerna kring 4H, järnåldersbyn Hogslaby samt Aspenstigen.

Ansökan ingår som en del av visionsarbetet för Hågelbyparken (KS/2017:686) och omfattar flera olika åtgärder inom strandskyddsområdet i Hågelbyparken. Det gäller förbättring av befintliga staket och grindar för hagar, informationstavlor, nya sträckning av Aspenstigen samt ett nytt läge för järnåldersbyn Hogslaby. Bygglövsenheten har avslagit hela strandskyddsdispensen i sin helhet utan motivering för de olika åtgärderna.

För att få en samordning över de åtgärder som behöver göras de närmaste åren i Hågelbyparken har flera aktörer tillsammans sett över sina behov och gjort denna gemensamma dispensansökan. Det medför att ansökan innehåller ett antal åtgärder. Det är angeläget för oss som sökande att få reda på vilka åtgärder som inte anses förenliga med en strandskyddsdispens och vilka som är det. Om endast någon av nybyggnationerna inom strandskyddsområdet anses olämpliga vore det önskvärt om vi fick veta vilka dessa var, så vi som sökande kan lyfta ut dessa från ansökan.

Hågelbyparken – en plats för människors välbefinnande

Hågelbyparken är av stor betydelse för lokalinvånare såväl som långväga besökare och kallas i folkmun Botkyrkas pärla eller sommarens vardagsrum. Hågelbyparken arbetar aktivt med att vara en öppen och välkomnande plats för alla. Men parken behöver också utvecklas och rustas upp. Botkyrka kommun har gett Hågelbyparken i uppdrag att arbeta aktivt med att öka tillgängligheten till platsen samt med upprustning av såväl byggnader som utemiljöer. Parken behöver förbättra möjligheterna för att vara en levande park med möjligheter till rekreation och friluftsliv. Idag är det inte så lätt att röra sig mellan hagarna och trädgårdsodlingarna. För att förbättra möjligheterna att föra sig fritt och trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv har vi i det aktuella

2020-04-06

2 [4]

förslaget förbättrat gångstigarna genom Hågelbyparken, dels genom att låta den befintliga Aspenstigen gå genom parken i närheten av sjön. Vidare har vi förlängt de befintliga gångstigarna från Hågelbyparken förbi stallet och emellan vinterhagarna så att allmänheten kan röra sig bättre genom området. Den nya placeringen av järnåldersbyn är tänkt att förbättra allmänhetens möjligheter att uppleva och delta i verksamheten. Genom närmare läge till Hågelbyparken, med fler öppna aktiviteter skapas en mer sammanhängande park. Den mark dit järnåldersbyn skulle flytta utgörs idag av trädgårdsodling och gräsyta i den nuvarande järnåldersbyn. I de bifogade kartorna kan man se hur tillgängligheten förbättras i parken efter åtgärderna är gjorda.

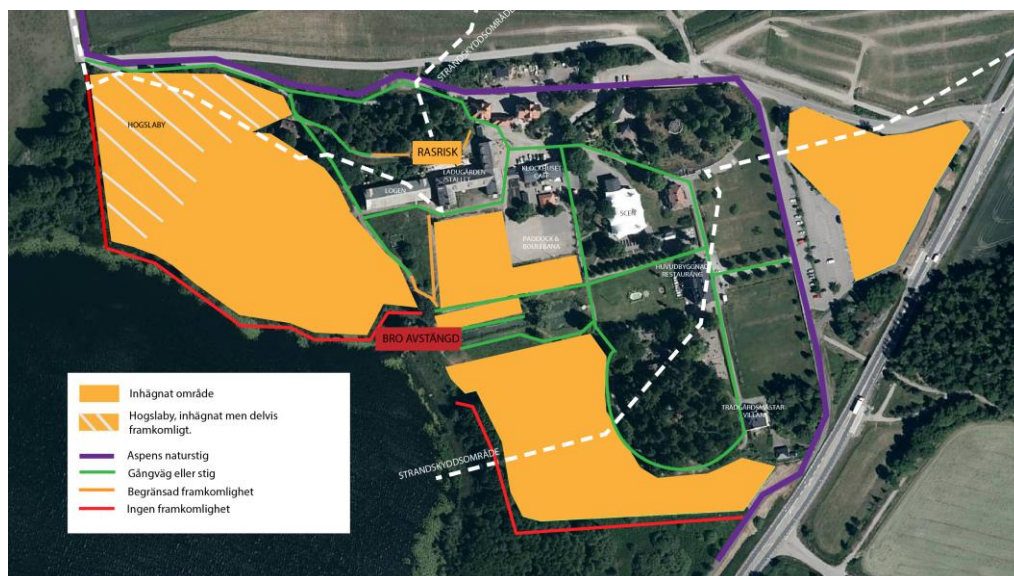


Bild: Hågelbyparken i nuläget



Bild: Hågelbyparken efter dispensansökan

2020-04-06

3 [4]

Hågelby gård - en plats med lång tradition

För att få dispens från strandskyddet krävs särskilda skäl. Flera av dessa anser vi att ansökan uppfyller gällande Hågelbyparken. Vi menar att Hågelbyparken redan har tagit platsen i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Hågelbyparken har varit en gård i mer än hundra år i sin nuvarande form. Allt sedan gården byggdes har man haft djur på gården med tillhörande hagar. Hagarna ligger i ett traditionellt läge närmast vattnet där marken är för sank för att odla på. Redan idag finns det djurhagar på samma plats som finns med i den nya ansökan. Det är inte nya hagar, utan är med i ansökan endast för att man behöver dispens vid uppförande av staket och grindar inom strandskyddat område. De förbättringsåtgärderna i form av bättre hagar, staket och gångar kommer inte att påverka strandskyddet då det redan tagits i anspråk.

I förslaget blir den nuvarande järnåldersbyn hagmark för 4H:s djur. I hela förslaget har vi sett över möjligheterna för att ha fler djur vid Hågelby. Det gynnar det öppna landskapet och det levandegör Hågelby gård. Samtidigt har vi varit måna om att allmänheten ska kunna gå längst med och emellan hagarna för att gå igenom parken på ett bättre sätt än idag.

Att förlägga hagarna utanför strandskyddat område skulle innebära att åkermark togs i anspråk för djurbete. Detta skulle innebära ett nytt sätt att organisera marken på och medföra att Hågelbyparken gick miste om djuren i parken som har ett stort attraktionsvärde för parken.

När det gäller järnåldersbyns placering behöver den placeras på ett sådant sätt att den är historiskt korrekt med närheten till vatten. Hogslabys nya placering ligger delvis på den mark som redan idag disponerar. Med en placering närmare Hågelby ökar allmänhetens möjligheter att besöka och få kunskap om järnåldersbyn. Med de nya gångstigarna och informationstavlan för allmänheten får besökarna kunskap om hur man levde på denna plats för mer än tusen år sedan. Genom att markera upp gästbudshallen, som man grävt ut vid Skrävsta, med hjälp av stubbar så åskådliggör man på ett lekfullt sätt hur enorma byggnader som fanns har redan på 500-talet.

Strandskyddets syfte kan tillgodoses och förbättras genom förslaget

Vi menar att förslaget kan uppfylla strandskyddets syfte som är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och ge goda livsvillkor på land och i vatten för djur och växtlivet.

Trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv

Det ska vara möjligt för allmänheten att röra sig fritt inom ett strandskyddsområde, vi menar att dessa möjligheter kommer att förbättras

2020-04-06

4 [4]

avsevärt genom denna ansökan. I dagsläget finns redan hagar och trädgårdsodlingar som begränsar hur man kan röra sig i Hågelbyparken. Genom det nya förslaget vill vi göra det lättare för allmänheten att röra sig i området.

Genom att göra en ny dragning av Aspenstigen närmare vattnet ges allmänheten möjlighet att röra sig närmare vattnet. I det nya förslaget skapas också flera gångstigar mellan vinterhagarna och en delvis ny gångstig i östvästlig riktning från stallet mot järnålderbyn Hogslaby och bort mot Skrävsta. På detta sätt kommer fler att upptäcka Aspenstigen och närmiljön kring Hågelby gård. Detta medför att fler kommer nyttja Hågelbyparken som ett friluftsområde och därmed gynnas folkhälsan.

Goda livsvillkor på land och i vatten för djur och växtlivet

I ansökan har vi sett till att inte placera den nya dragningen av Aspenstigen för nära vattnet så att det kan skada växt eller djurliv vid strandkanten. Vidare har vi i förslaget varit måna om att behålla vegetationen och kommer också att plantera buskar vid den nya järnåldersbyn för att öka vegetationen. Det är också något som miljöenheten i sitt svar säger skulle gynna växt och djurlivet. Vi är naturligtvis måna om att skydda och förbättra levnadsvillkoren för växt och djurliv i området och är glada för att kommunbiologen i sitt svar heller inte haft något att invända mot strandskyddsdispensen.

Med dessa skäl vill vi påvisa att denna strandskyddsdispens väl stämmer överensstämmer med strandskyddslagen syfte och vi yrkar på att ansökan bör beviljas.