



Pats och tid	Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 3, kl. 18.30 – 20.45	
Beslutande	Gabriel Melki (S), ordförande Yusuf Aydin (KD) Christian Wagner (TUP) Nirlep Singh (S) Åsa Bruto (S) Teodora Josimovic (S) Boban Pejic (M)	Jesper Andersson (M) Johanna Ahlinder (TUP) Östen Granberg (SD) Kerstin Amelin (V) Christina Karlsson (MP) Birgit Hellgren (L)
Ersättare	Ejah Martinsson (M), Pierre Lundgren (M), Lennart Lauberg (M), Oskar Forsberg (MP) och Mohammad Akhondi (C)	
Övriga deltagande	Carina Molin, Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson, Annelie Fager, Katarina Balog, Lisa Lindblom och Olov Lindquist	
Utses att justera	Christian Wagner	
Plats och tid för justering	Digital justering 2020-10-21	
Sekreterare	_____	Paragrafer 235 - 237
	Olov Lindquist	
Ordförande	_____	_____
	Gabriel Melki	
Justerare	_____	_____
	Christian Wagner	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2020-10-22

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2020-10-20

Nedtas den

2020-11-13_____
Olov Lindquist

**§ 235**

D:nr SBN 2019-000578
Fastighet: Eriksberg 2:74
Fastighetsägare: Manuela Al-kass
Ärende: Tillsynsärende, tillbyggnader av enbostadshus uppfört utan bygglov och startbesked
Yttrande till Mark- och miljödomstolen i Nacka avseende överklagan av Mål nr: P 5018-20

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att **pkt 1** – överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande till mark- och miljödomstolen

att **pkt 2** – förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendet

Fastighetsägaren har via sitt ombud överklagat länsstyrelsens beslut, diarienummer 4034-1421-2020, och yrkat att det upphävs och ingen sanktionsavgift ska dömas ut. Till sitt yrkande har han angivit att nämnden inte har utrett när överträdelsen har skett och inte heller gett tillfälle att yttra sig inom fem år efter att överträdelsen har begåtts.

Mark- och miljödomstolen har gett samhällsbyggnadsnämnden tillfälle att yttra över det som står i handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämnden yrkar att Länsstyrelsens beslut, diarienummer 4034-1421-2020, daterad 2020-06-16 och samhällsbyggnadsnämndens beslut i § 415 daterad 2019-12-10 fastställs.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-09-21, utgör underlag för beslutet.

Sign

Beslutsexpediering

**§ 236**

D:nr SBN 2015-000386
Fastighet: Eriksberg 2:74
Fastighetsägare: Manuela Al-kass
Ärende: Tillsynsärende, nybyggnad av komplementbyggnad uppfört utan bygglov och startbesked
Yttrande till Mark- och miljödomstolen i Nacka avseende överklagan av Mål nr: P 4858-20

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att **pkt 1** – överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande till Mark- och miljödomstolen

att **pkt 2** – förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendet

Fastighetsägaren har via sitt ombud överklagat Länsstyrelsens beslut, diarienummer 4034-1422-2020, och yrkat att det upphävs och ingen sanktionsavgift ska dömas ut. Till sitt yrkande har han angivit att nämnden inte har utrett när överträdelsen har skett och inte heller gett tillfälle att yttra sig inom fem år efter att överträdelsen har begåtts.

Mark- och miljödomstolen har nu gett samhällsbyggnadsnämnden tillfälle för att yttra över det som står i handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämnden yrkar att Länsstyrelsens beslut, diarienummer 4034-1422-2020, avseende pkt 1 och 3 daterad 2020-06-16 och samhällsbyggnadsnämndens beslut i övriga punkter § 415 daterad 2019-12-10 fastställs. Avseende Länsstyrelsens beslut pkt 2, 4 och 5 att återförvisa ärendet för vidare handläggning bedömer förvaltningen att beslutet är under överprövning varför handläggning inte kan göras innan högre rättsinstans fattar slutligt beslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2020-09-21, utgör underlag för beslutet.

Sign

Beslutsexpediering

**§ 237**

D:nr SBN 2014-000462
Fastighet: Åkern 9
Fastighetsägare: Robert Cankalp och Nelly Cankalp
Ärende: Tillsynsärende, altanbygge samt tillbyggnader av
enbostadshus utan startbesked
**Yttrande till Mark- och miljödomstolen i Nacka avseende
överklagan av Mål nr P 1075-20**

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att **pkt 1** – överlämna tjänsteskrivelse som sitt yttrande i målet med målnr P 1075-20 hos Mark- och miljödomstolen

att **pkt 2** – förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått yttra sig över aktbilaga 2, 4-5 i målet med målnr P1075-20 hos mark- och miljödomstolen.

Samhällsbyggnadsnämnden yrkar att Länsstyrelsens beslut av 2020-01-20 med beteckning 403-51153-2019 och samhällsbyggnadsnämndens beslut av 2019-06-04 § 222 fastställs.

Samhällsbyggnadsförvaltningens reviderade tjänsteskrivelse, daterad 2020-10-09, utgör underlag för beslutet.

Sign

Beslutsexpediering

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	OLOV LINDQUIST
Titel, Organisation	Nämndsekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Datum & Tid	2020-10-22 12:53:48 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_091ae853e983a4c4a777357f11d0900e59

Namn	Gabriel Melki
Titel, Organisation	Ordförande, Samhällsbyggnadsnämnden
Datum & Tid	2020-10-22 14:55:55 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_06fc17938752c3d4c567c36a192522003b

Namn	CHRISTIAN WAGNER
Titel, Organisation	2:e vice ordförande, Samhällsbyggnadsnämnden
Datum & Tid	2020-10-22 17:23:50 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_069f67cb530fbe8ae90b2c8954947ad30c

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2020-10-22 17:23:56 +02:00
Ref: 963123
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)